

ASBEC

Association pour la qualité de vie à Bernex et Confignon

Case postale 291 – 1233 BERNEX – 022 777.1002

Internet : www.asbec.info - ASBEC@bluewin.ch

DALE

Office d'urbanisme

Direction du développement urbain, rive gauche

Case 224

1211 Genève 8

Bernex, le 16 décembre 2015

Enquête publique No 1856 Vailly Sud

Madame, Monsieur,

L'ASBEC accueille favorablement la modification de zone prévue à Vailly Sud, avec la réserve suivante: le degré de sensibilité doit être de II dans la zone d'habitation et non de III.

Notre association préconise l'implantation de logements à cet endroit depuis plus de 10 ans, malheureusement sans effet jusqu'à ce jour. L'ASBEC préconise que le développement de Vailly Sud soit réalisé en premier, avant celui de Bernex-Est qui pose plus de problème.

Dans la discussion sur le PLQ nous demanderons notamment

- que le prolongement du tram se fasse dans les délais prévus pour une inauguration en 2020
- que le P+R prévu soit d'une capacité importante, env 3 à 400 places, idéalement extensible
- que le stationnement riverains - visiteurs - commerces et P+R soit mutualisé
- qu'une attention spéciale soit portée à l'implantation des bâtiments afin qu'ils s'intègrent au site
- qu'une solution soit trouvée au bruit de la route de Chancy, qui dépasse aujourd'hui les normes de planifications (et ponctuellement les normes d'alarme)
- qu'une solution pérenne soit trouvée pour le centre du village avec une baisse de la circulation (voitures et bus). L'accès routier à Vailly Sud ne devra pas pouvoir se faire par l'intérieur du village.

Nota Bene

La situation est idéale pour faire coïncider un projet de développement important, 1500 habitants tout de même, avec l'arrivée du tram.

L'ASBEC accepte, de bonne foi, le projet de modification de zone, toutefois, si le Canton devait encore retarder¹ le projet de tram nous nous sentirions déliés de notre soutien au projet. Nous nous y opposerions avec force et actionnerons nos relais et partenaires dans ce sens.

Nous vous adressons, Madame, Monsieur nos salutations les meilleures

Alain Rouiller, président

¹ certains élus annoncent qu'il ne se fera jamais vu l'abandon de Bernex Nord